

CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE CONEXIÓN Y EMPALME A SISTEMA SANITARIO RURAL

N° _____ / (AP + AA.SS.)

Sistema:	Comité de Agua Potable y Servicios Sanitarios delos Niches
Solicitante:	Alejandro Pizarro Ubilla.
Propietario:	Constructora Nuevos Aires S.A.
Ubicación:	Parcela 21, Casas Grandes, Los Niches
Fecha emisión:	11/12/2023

La vivienda que se proyecta construir tiene factibilidad de ser conectado al servicio público de agua potable con un arranque de 19 mm (3/4") y alcantarillado de aguas servidas, debiendo tener presente las siguientes consideraciones:

Conexión de agua potable:

El punto de conexión a las redes de agua potable será: red de PVC, diámetro 110 mm, ubicado en vereda sur de calle San Luis, aproximadamente a 44 metros al Oeste de intersección calle San Luis con callejón el Manzano, a una profundidad media de 1.1 metros

Para efectos del dimensionamiento de la red interior, la presión real disponible que el operador puede mantener en el tiempo, en el punto de conexión, es de 15 mca. Medida a nivel de terreno sobre la tubería, para el consumo máximo horario.

Empalme de alcantarillado:

El punto de empalme a las redes de alcantarillado será: red de PVC, diámetro 200 mm, ubicado en calzada camino interior, entre calle San Luis y Ruta J-65, aproximadamente a 115 m al suroeste de Ruta j-65, Profundidad de C.I., H: 2.58 m.

Deberá tener presente que las bocas de admisión deberán tener una cota superior a la cota de la calle o camino en que se ubique la unión domiciliaria de la propiedad. En el evento que las aguas servidas de un inmueble no puedan ser evacuadas en forma gravitacional al punto de empalme señalado en el certificado de factibilidad, éstas se descargarán gravitacionalmente a un estanque de acumulación propio del inmueble, el que se evacuará al punto de empalme por medio de una planta elevadora o eyectora. En este caso, la tubería de impulsión descargará a una cámara de inspección, la que deberá estar situada a una cota tal que permita el escurrimiento gravitacional de la descarga al colector público. El volumen del estanque de acumulación será dimensionado para un período de retención máximo de doce (12) horas, en tanto que el sistema de elevación deberá ser dimensionado para evacuar las aguas servidas acumuladas en el estanque al punto de

empalme en un período mínimo de una (1) hora. Por último, podrá también empalmarse el servicio a la red en forma gravitacional atravesando el predio de otro propietario, en cuyo caso deberá acreditarse la constitución de la servidumbre correspondiente.

Otros

Este certificado de factibilidad tiene una validez de un año a partir de la fecha de emisión.

Previo a realizar la conexión y empalme a la red pública, se deberá solicitar al operador la autorización correspondiente. Esta deberá realizarse antes del vencimiento del presentecertificado.

Observaciones Generales:

Se podrán realizar las obras de conexión y empalme indicadas en la presente factibilidad, una vez que las siguientes recomendaciones indicadas en el informe técnico para factibilidad (ITF), aprobado bajo el ORD DOH Maule N° 895 de fecha 28/11/2023, se encuentre ejecutado por parte del solicitante.

Las obras a considerar son las siguientes:

- Modificar la configuración de los pozos y estanques de forma de “aislar” el estanque más chico y poder “forzar” el uso del estanque elevado con el fin de ahorrar energía y por ende costo monetario
- Es absolutamente necesario aumentar el volumen de regulación para el sistema al menos en 200 m³ para entregar capacidad a todo el periodo de previsión. Mejorando el volumen de regulación podrían entregarse factibilidades.
- Podrá realizar como segunda opción de conexión a red existente que enfrenta la propiedad, una vez se haga el cambio de la red que es de 63 mm a 110 mm en calle San Luis, entre Calle Interior con Camino San Rafael (este último conectar a la red existente de 110 mm), del cual será ejecutado por el solicitante.
- La directiva del Comité de agua Potable y Servicios Sanitarios de Los Niches, se reserva el derecho a modificar o anular este certificado de factibilidad de acuerdo al informe técnico de un Ingeniero Civil el cual determine y exija otras obras de mejoramiento en la red de alcantarillado, Plantas de Tratamientos de Aguas servidas o en el sistema de agua potable, si en la revisión del proyecto se evidencie la necesidad.

COMITE DE AGUA POTABLE Y S. SANITARIOS DE LOS NICHES

Sergio Pacheco N.

Nombre y firma representante Comité.